ARQUIFLOW

Certificado final de obra

> Modelo orientativo: no sigue ningún formato oficial. Recoge el contenido que el Código Técnico de la Edificación indica para el certificado; si la obra exige visado, confirma con tu colegio el formato en que lo presentas.

Datos de la obra	
Obra Denominación y emplazamiento, tal como figuran en el proyecto.	
Licencia La licencia de obras con la que se ha ejecutado el proyecto: número y fecha.	
Promotor Nombre o razón social del promotor.	
Fecha de terminación El día en que la obra queda terminada; de ella parte el plazo para la recepción.	

Dirección facultativa y constructor	
Director de obra Nombre y titulación del director de obra.	
Director de la ejecución de la obra Nombre y titulación del director de la ejecución de la obra.	
Constructor La empresa constructora que ha ejecutado la obra.	

Certificación
Declaración del director de la ejecución Que ha dirigido la ejecución material de las obras y controlado cuantitativa y cualitativamente la construcción y la calidad de lo edificado, de acuerdo con el proyecto, la documentación técnica que lo desarrolla y las normas de la buena construcción.
Declaración del director de obra Que la edificación se ha realizado bajo su dirección, de conformidad con el proyecto objeto de licencia y la documentación técnica que lo complementa, y que está dispuesta para su adecuada utilización con arreglo a las instrucciones de uso y mantenimiento.

Anejos

Modificaciones

Las modificaciones introducidas durante la obra con la conformidad del promotor, haciendo constar su compatibilidad con las condiciones de la licencia.

Controles realizados

La relación de los controles realizados durante la ejecución de la obra y sus resultados.

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	

Cierre

Visado

Si la obra requiere proyecto, el certificado se visa en el colegio profesional: número y fecha del visado.

Firmas

Lugar, fecha y firma del director de obra y del director de la ejecución de la obra.