ARQUIFLOW

Acta de recepció d’obra

> Model orientatiu: no segueix cap format oficial. Recull el que l’article 6 de la LOE demana que consti a l’acta; en una obra pública, la recepció s’ajusta a més al contracte. Adapta’l a la teva obra.

Dades de l’obra	
Obra Denominació i emplaçament, tal com figuren al projecte.	
Contracte El contracte d’obra entre el promotor i el constructor, amb la data; en una obra pública, el contracte i l’expedient.	
Data i lloc Dia, hora i lloc de l’acte de recepció.	

Parts que hi intervenen
Promotor Nom o raó social i qui el representa en l’acte.
Constructor L’empresa constructora i qui la representa en l’acte.
Direcció facultativa El director d’obra i el director de l’execució de l’obra, si assisteixen a l’acte.

Obra que es rep	
Abast La totalitat de l’obra, o la fase completa i acabada que es rep si les parts ho han acordat així.	
Certificat final d’obra La data del certificat final de la totalitat de l’obra o de la fase que es rep.	
Cost final El cost final de l’execució material de l’obra.	

Declaració de recepció

Recepció

Si l'obra es rep sense reserves, amb reserves o es rebutja; un rebuig es motiva per escrit i fixa el nou termini per a la recepció.

Reserves

Cada defecte observat, descrit de manera objectiva: on és i en què consisteix.

1	
2	
3	
4	
5	
6	
7	
8	

Termini d'esmena

El termini en què s'han d'esmenar els defectes. L'esmena es fa constar en una acta a part, subscrita pels mateixos signants.

Tancament

Garanties

Les garanties que, si escau, s'exigeixen al constructor per assegurar les seves responsabilitats.

Annexos

El certificat final d'obra subscrit pel director d'obra i el director de l'execució, que s'adjunta a l'acta, i qualsevol altre document que s'hi acompanyi.

Tancament

Signatures

Nom, càrrec i signatura del promotor, del constructor i de qui més subscrigui l’acta.
